

Déclassement aux Charmilles: le parc Hentsch est enfin lancé

GRAND CONSEIL

Les députés genevois ont donné leur feu vert pour le changement de zone de l'ancien stade. Le parc et les 130 logements seront terminés pour l'été 2010.

ÉDOUARD BOLLETER

Les pelleteuses, grues et autres camions vont enfin pouvoir lancer leurs rondes sur le terrain de l'ancien stade des Charmilles. Au terme de près de dix années de demandes officielles et de bagarres administratives, le banquier Bénédic Hentsch et son équipe de Noël reçu un joli cadeau de Noël avant l'heure de la part des députés du Grand Conseil.

Ceux-ci ont en effet accepté il y a dix jours, et dans une grande majorité, le projet de loi du Conseil d'Etat en vue d'une modification des limites

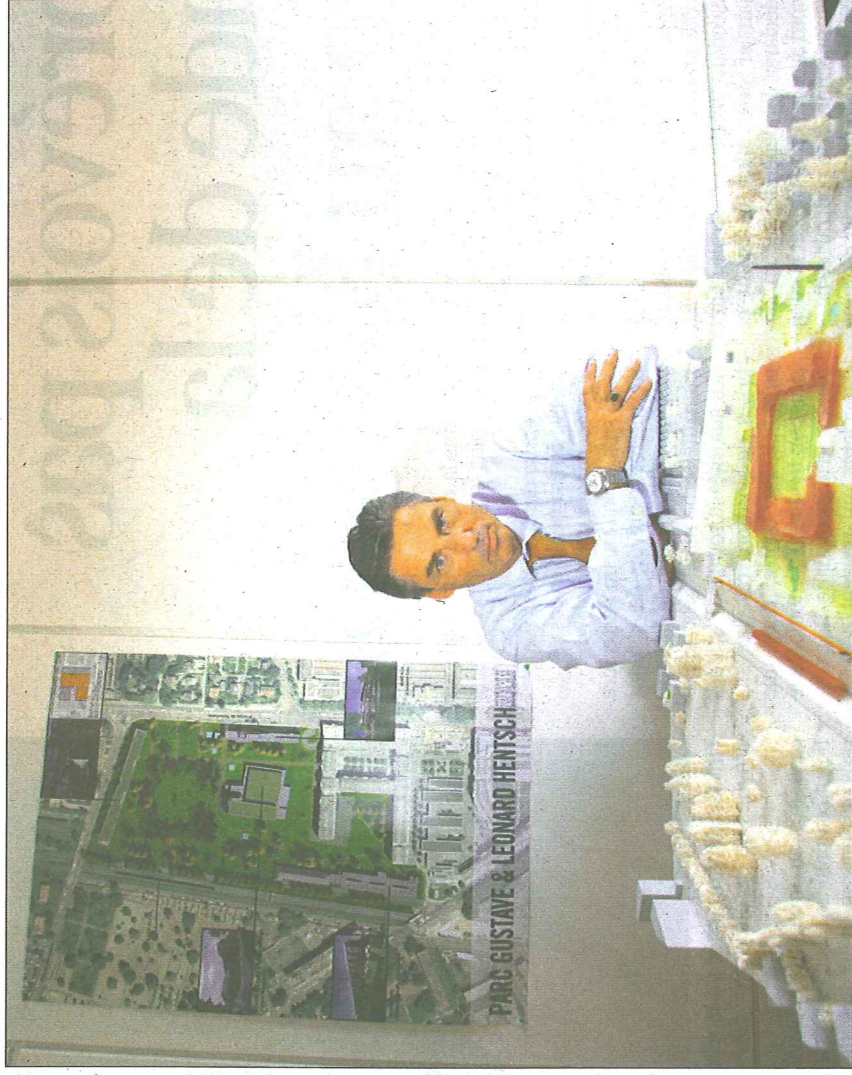
de zones. Un vote qui est passé relativement inaperçu mais dont l'importance est considérable. Ce feu vert va permettre, une fois les autorisations de construire déposées, de commencer les travaux sur l'immense site.

Bénédict Hentsch heureux

Joint hier, Bénédic Hentsch ne cache pas sa satisfaction: «Nous sommes évidemment très contents de cette décision des députés. Nous allons pouvoir finir ce projet dès que les autorisations seront là, c'est-à-dire dans environ six mois. Je pense que le parc sera terminé pour l'été 2010.»

Dès cette date, les habitants du quartier pourront donc se promener sur les 30 000 m² du Parc Gustave & Léonard Hentsch. Quatre-vingts logements et un parking seront également construits sur l'emplacement d'une des tribunes de spectateurs.

En outre, le bâtiment dit



Bénédict Hentsch et la maquette du futur parc. Le Conseil d'Etat a accepté un projet de loi pour une modification des limites de zones. Un feu vert pour les autorisations de construire. (GEORGES CABRERA/2005)

«Pic-Pic» sera réhabilité ainsi que son extension, afin d'abriter une cinquantaine de logements.

Enfin, il faut savoir que l'espace Hippomène (un futur centre de conférences, événementiel et culturel) trône déjà au centre de ce gigantesque terrain du quartier des Charmilles et que le bâtiment Elna a été réhabilité

en surfaces administratives accueillant des bureaux.

Les tribunes en rempart

En proie à une démolition inéluctable, les mythiques tribunes de spectateurs de l'ancien stade des Charmilles vont donc disparaître dans quelques mois. Elles resteront pourtant debout jusqu'à la fin

des travaux du parc et des logements afin de protéger un maximum le quartier et les voisins de la poussière et des bruits de chantier.

Les tribunes seront donc les derniers bâtiments détruits. Les nostalgiques des belles années du Servette FC pourront donc les contempler encore quelque temps pour un ultime adieu!